



## **BẢN TIN TÀI CHÍNH, THUẾ VÀ HẢI QUAN THÁNG 4**



*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

## **Tiêu điểm trong ấn phẩm này**

### **TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP**

- **Quyết định 576/QĐ-NHNN** về mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam;
- **Thông tư 18/2023/TT-BTC** quy định thủ tục thu, nộp tiền phạt, bù trừ số tiền nộp phạt, biên lai thu tiền phạt và kinh phí từ NSNN;
- **Pháp lệnh 04/2023/UBTVQH15** về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kiểm toán nhà nước;
- **Thông tư số 02/2023/TT-BKHĐT** hướng dẫn về đăng ký doanh nghiệp;
- **Nghị quyết 30/NQ-CP** về tiếp tục thực hiện các giải pháp bảo đảm thuốc, trang thiết bị y tế;
- **Nghị quyết 06/NQ-ĐCT** hỗ trợ đoàn viên công đoàn, người lao động bị giảm thời gian làm việc, chấm dứt hợp đồng lao động do doanh nghiệp bị cắt, giảm đơn hàng;
- **Công văn số 2095/BCT-KHTC** hướng dẫn thực hiện hoạt động môi giới thương mại và đại diện thương nhân;

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường.*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á



## **BẢN TIN TÀI CHÍNH, THUẾ VÀ HẢI QUAN THÁNG 4**



*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

## **Tiêu điểm trong ấn phẩm này**

### **THUẾ, PHÍ VÀ LỆ PHÍ**

- Nghị Quyết số 07/NQ-CP về giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước của năm 2022 đối với các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dịch covid-19;
- Thông tư 13/2023/TT-BTC hướng dẫn sửa đổi một số quy định về thuế GTGT;
- Nghị định 10/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;
- Công văn số 12768/CTHN-TTHT sử dụng hóa đơn giá trị gia tăng (GTGT) cho chi nhánh hạch toán phụ thuộc;
- Nghị định 12/2023 về gia hạn thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân và tiền thuê đất;
- Công văn 20479/CTHN-TTHT về tính thuế TNCN đối với hoạt động cho thuê lại lao động;
- Công văn số 20635/CTHN-TTHT hướng dẫn sử dụng hóa đơn và kê khai thuế tiền thù lao dịch vụ đấu giá.

### **BẢO HIỂM**

- Thông tư 01/2023/TT-BLĐTBXH mức điều chỉnh tiền lương và thu nhập tháng đã đóng BHXH.

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường.*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**



 **Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á

## Quyết định 576/QĐ-NHNN về mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam

Ngày 31/3/2023, Ngân hàng Nhà nước ban hành Quyết định 576/QĐ-NHNN về mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam của tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài đối với khách hàng vay để đáp ứng nhu cầu vốn phục vụ một số lĩnh vực, ngành kinh tế theo quy định tại Thông tư 39/2016/TT-NHNN. Theo đó, kể từ ngày 03/4/2023, mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam đối với khách hàng vay để đáp ứng nhu cầu vốn theo khoản 2 Điều 13 Thông tư 39/2016/TT-NHNN như sau:

- Đối với tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nhà nước (trừ Quỹ tín dụng nhân dân và Tổ chức tài chính vi mô) áp dụng mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam là 4,5%/năm. (Mức lãi suất này thấp hơn 0,5% so với mức lãi suất quy định tại Quyết định 314/QĐ-NHNN ngày 14/3/2023).

- Đối với Quỹ tín dụng nhân dân và Tổ chức tài chính vi mô áp dụng mức lãi suất cho vay ngắn hạn tối đa bằng đồng Việt Nam là 5,5%/năm. (Mức lãi suất này thấp hơn 0,5% so với mức lãi suất quy định tại Quyết định 314/QĐ-NHNN ngày 14/3/2023).

Đối với những hợp đồng tín dụng, thỏa thuận cho vay được ký kết trước ngày 03/4/2023 thì tiếp tục thực hiện theo hợp đồng tín dụng, thỏa thuận cho vay đã ký.

Quyết định 576/QĐ-NHNN có hiệu lực từ ngày 03/4/2023, thay thế Quyết định 314/QĐ-NHNN ngày 14/3/2023.



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**



 **Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á

## **Thông tư 18/2023/TT-BTC quy định thủ tục thu, nộp tiền phạt, bù trừ số tiền nộp phạt, biên lai thu tiền phạt và kinh phí từ NSNN**

Ngày 21/3/2023, Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành Thông tư 18/2023/TT-BTC quy định thủ tục thu, nộp tiền phạt, bù trừ số tiền nộp phạt, biên lai thu tiền phạt và kinh phí từ NSNN bảo đảm hoạt động của lực lượng xử phạt vi phạm hành chính.

Cụ thể Thông tư ban hành kèm theo 03 hồ sơ, biểu mẫu trong thu, nộp tiền phạt vi phạm hành chính gồm:

- 02 /PH-BLP: Thông báo phát hành biên lai thu tiền phạt;
- BC26/BLP: Báo cáo tình hình sử dụng biên lai thu tiền phạt;
- BC21/BLP: Báo cáo mất, cháy biên lai thu tiền phạt.

Thông tư này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 05 tháng 5 năm 2023, thay thế Thông tư số 153/2013/TT-BTC ngày 31 tháng 10 năm 2013 và Thông tư số 105/2014/TT-BTC ngày 07 tháng 8 năm 2014.



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**

## **Pháp lệnh 04/2023/UBTVQH15 về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kiểm toán nhà nước**

Ngày 28/03/2023, Ủy ban Thường vụ Quốc hội đã ban hành Pháp lệnh 04/2023/UBTVQH15 về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kiểm toán nhà nước.

Theo đó, Pháp lệnh này quy định hành vi vi phạm hành chính; hình thức, mức xử phạt; biện pháp khắc phục hậu quả; thẩm quyền, thủ tục xử phạt, thi hành quyết định xử phạt và cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kiểm toán nhà nước.

Trong đó, hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực kiểm toán nhà nước được hiểu là hành vi có lỗi do tổ chức, cá nhân thực hiện, vi phạm quy định của pháp luật về kiểm toán nhà nước mà không phải là tội phạm và theo quy định của Pháp lệnh này phải bị xử phạt vi phạm hành chính.

Bên cạnh đó quy định các hành vi vi phạm hành chính bị xử phạt trong lĩnh vực kiểm toán nhà nước bao gồm:

- Các hành vi bị nghiêm cấm quy định tại khoản 2 và khoản 3 Điều 8 của Luật Kiểm toán nhà nước.
- Hành vi vi phạm quy định về nghĩa vụ, trách nhiệm của đơn vị được kiểm toán quy định tại Điều 57 và Điều 58 của Luật Kiểm toán nhà nước.
- Hành vi vi phạm quy định về trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan đến hoạt động kiểm toán nhà nước quy định tại Điều 68 của Luật Kiểm toán nhà nước.

Pháp lệnh 04/2023/UBTVQH15 có hiệu lực từ ngày 01/5/2023.



 **Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**



 **Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á

## Thông tư số 02/2023/TT-BKHĐT hướng dẫn về đăng ký doanh nghiệp

Ngày 18/04/2023, Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành Thông tư số 02/2023/TT-BKHĐT hướng dẫn về đăng ký doanh nghiệp. Thông tư 02/2023/TT-BKHĐT có nhiều điểm mới về đăng ký hộ kinh doanh, cụ thể bao gồm:

1. Mã số hộ kinh doanh đồng thời là mã số thuế;
2. Hướng dẫn cách tra cứu mã số hộ kinh doanh;
3. Hướng dẫn cách ghi ngành, nghề kinh doanh của hộ kinh doanh;
4. Hồ sơ đăng ký hộ kinh doanh online;
5. Thủ tục đăng ký hộ kinh doanh online;
6. Thay đổi hàng loạt biểu mẫu về đăng ký hộ kinh doanh;
7. Có thể thanh toán online lệ phí đăng ký hộ kinh doanh;
8. Thông báo địa điểm kinh doanh của hộ kinh doanh;
9. Không bắt buộc đăng ký lại hộ kinh doanh;
10. Bổ sung quy định đăng ký hộ kinh doanh theo quy trình dự phòng.

Thông tư 02/2023/TT-BKHĐT có hiệu lực từ ngày 01/7/2023.



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**

## **Nghị quyết 30/NQ-CP về tiếp tục thực hiện các giải pháp bảo đảm thuốc, trang thiết bị y tế**

Ngày 04/03/2023, Chính Phủ đã ban hành Nghị quyết 30/NQ-CP về tiếp tục thực hiện các giải pháp bảo đảm thuốc, trang thiết bị y tế.

Theo đó, chủ đầu tư xác định giá gói thầu căn cứ ít nhất một trong các tài liệu sau đây:

- Giá thị trường được tham khảo từ báo giá của nhà cung cấp theo các hình thức sau:

+ Chủ đầu tư gửi thông báo mời chào giá với yêu cầu kỹ thuật lên Cổng Thông tin điện tử của Bộ Y tế hoặc cổng dịch vụ công trực tuyến về quản lý trang thiết bị y tế (<https://dmec.moh.gov.vn>)

hoặc trang thông tin điện tử của đơn vị hoặc các hình thức khác theo quy định của pháp luật về đấu thầu trong thời gian tối thiểu 10 ngày. Hết thời gian thông báo mời chào giá, chủ đầu tư căn cứ số báo giá nhận được để làm cơ sở xây dựng giá gói thầu.

Trường hợp chỉ có 1 hoặc 2 nhà phân phối hoặc doanh nghiệp cung cấp báo giá thì được sử dụng các báo giá đã nhận để làm cơ sở xây dựng giá gói thầu.

+ Chủ đầu tư cũng được phép lấy báo giá trực tiếp từ nhà phân phối trong trường hợp chỉ có một nhà phân phối hoặc để bảo đảm tính tương thích về công nghệ, bản quyền mà không thể mua được từ nhà phân phối khác.

- Giá trúng thầu của gói mua sắm trang thiết bị y tế tương tự trong thời gian trước đó gần nhất, tối đa không quá 120 ngày.



**Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**

## **Nghị quyết 06/NQ-ĐCT hỗ trợ đoàn viên công đoàn, người lao động bị giảm thời gian làm việc, chấm dứt hợp đồng lao động do doanh nghiệp bị cắt, giảm đơn hàng**

Ngày 16/01/2023, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam đã thông qua Nghị quyết 06/NQ-ĐCT về hỗ trợ đoàn viên công đoàn, người lao động bị giảm thời gian làm việc, chấm dứt hợp đồng lao động do doanh nghiệp bị cắt, giảm đơn hàng. Cụ thể:

- Hỗ trợ đoàn viên công đoàn bị giảm giờ làm việc, ngừng việc;
- Hỗ trợ đoàn viên công đoàn tạm hoãn thực hiện hợp đồng lao động, nghỉ việc không hưởng lương;
- Hỗ trợ đoàn viên công đoàn chấm dứt hợp đồng lao động nhưng không đủ điều kiện hưởng trợ cấp thất nghiệp;

*(Chi tiết điều kiện hỗ trợ và mức hỗ trợ chi tiết tại Nghị quyết);*

Thường trực Đoàn Chủ tịch Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam căn cứ Nghị quyết này ban hành Quyết định để triển khai thực hiện các chính sách hỗ trợ cho đoàn viên công đoàn, người lao động. Thời hạn tiếp nhận hồ sơ chậm nhất đến hết ngày 31 tháng 3 năm 2023. Thời hạn hoàn thành thủ tục hỗ trợ cho đoàn viên công đoàn, người lao động chậm nhất trong ngày 30 tháng 5 năm 2023.

 **Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á







**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**

## **Nghị quyết 06/NQ-ĐCT hỗ trợ đoàn viên công đoàn, người lao động bị giảm thời gian làm việc, chấm dứt hợp đồng lao động do doanh nghiệp bị cắt, giảm đơn hàng**

Ngày 16/01/2023, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam đã thông qua Nghị quyết 06/NQ-ĐCT về hỗ trợ đoàn viên công đoàn, người lao động bị giảm thời gian làm việc, chấm dứt hợp đồng lao động do doanh nghiệp bị cắt, giảm đơn hàng. Cụ thể:

- Hỗ trợ đoàn viên công đoàn bị giảm giờ làm việc, ngừng việc;
- Hỗ trợ đoàn viên công đoàn tạm hoãn thực hiện hợp đồng lao động, nghỉ việc không hưởng lương;
- Hỗ trợ đoàn viên công đoàn chấm dứt hợp đồng lao động nhưng không đủ điều kiện hưởng trợ cấp thất nghiệp;

*(Chi tiết điều kiện hỗ trợ và mức hỗ trợ chi tiết tại Nghị quyết);*

Thường trực Đoàn Chủ tịch Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam căn cứ Nghị quyết này ban hành Quyết định để triển khai thực hiện các chính sách hỗ trợ cho đoàn viên công đoàn, người lao động. Thời hạn tiếp nhận hồ sơ chậm nhất đến hết ngày 31 tháng 3 năm 2023. Thời hạn hoàn thành thủ tục hỗ trợ cho đoàn viên công đoàn, người lao động chậm nhất trong ngày 30 tháng 5 năm 2023.

 **Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á





**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**



 **Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á

## **Công văn số 2095/BCT-KHTC hướng dẫn thực hiện hoạt động môi giới thương mại và đại diện thương nhân**

Ngày 10/04/2023, Bộ Công Thương đã ban hành Công văn số 2095/BCT-KHTC, trả lời thắc mắc của doanh nghiệp về hướng dẫn thực hiện hoạt động môi giới thương mại và đại diện thương nhân. Bộ Công Thương có ý kiến như sau:

- Theo Giấy phép kinh doanh do Sở Công Thương Thành phố cấp, Công ty đã được cấp phép thực hiện: hoạt động môi giới thương mại, đại diện thương nhân giữa thương nhân Việt Nam và thương nhân nước ngoài trong việc tiến hành hoạt động mua bán các hàng hóa mà Công ty được thực hiện quyền phân phối tại Việt Nam.
- Theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Luật Thương mại 2005: “Thương nhân bao gồm tổ chức kinh tế được thành lập hợp pháp, cá nhân hoạt động thương mại một cách độc lập, thường xuyên và có đăng ký kinh doanh”.
- Theo quy định tại khoản 1 Điều 10 Luật Thương mại 2005: “Thương nhân nước ngoài là thương nhân được thành lập, đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật nước ngoài hoặc được pháp luật nước ngoài công nhận”.

Do vậy, về nguyên tắc, Công ty được thực hiện hoạt động môi giới, đại diện thương nhân giữa thương nhân Việt Nam và thương nhân nước ngoài theo đúng quy định của Giấy phép kinh doanh và quy định của Luật Thương mại về “thương nhân” và “thương nhân nước ngoài”. Trong trường hợp Công ty có nhu cầu thực hiện hoạt động môi giới thương mại, đại diện thương nhân có nội dung/đối tượng khác với quy định tại Giấy phép kinh doanh, Công ty cần thực hiện thủ tục điều chỉnh Giấy phép kinh doanh theo đúng quy định tại Nghị định số 09/2018/NĐ-CP.



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**

## **Nghị Quyết số 07/NQ-CP về giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước của năm 2022 đối với các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dịch covid-19**

Ngày 30 tháng 1 năm 2023, Chính phủ đã ban hành Nghị Quyết số 07/NQ-CP về giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước của năm 2022 đối với các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dịch covid-19.

Cụ thể, Giảm 30% tiền thuê đất, thuê mặt nước của năm 2022 đối với tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đang được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định hoặc Hợp đồng hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức thuê đất trả tiền hằng năm do ảnh hưởng của dịch Covid-19.

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành và thay thế gạch đầu dòng thứ tư điểm a mục 3 phần II Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 30 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ về Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội và triển khai Nghị quyết số 43/2022/QH15 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình.



**Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**



 **Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á

## Thông tư 13/2023/TT-BTC hướng dẫn sửa đổi một số quy định về thuế GTGT

Ngày 28/02/2023, Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành Thông tư 13/2023/TT-BTC hướng dẫn sửa đổi một số quy định về thuế GTGT.

Theo đó, Điều 2 Thông tư 13/2023/TT-BTC sửa đổi nội dung hồ sơ hoàn thuế GTGT với dự án đầu tư tại tiết a.4 điểm a khoản 2 Điều 28 Thông tư 80/2021/TT-BTC như sau:

Đối với dự án đầu tư của cơ sở kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện trong giai đoạn đầu tư, theo quy định của pháp luật đầu tư, pháp luật chuyên ngành đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp giấy kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện theo quy định tại khoản 3 Điều 1 Nghị định 49/2022/NĐ-CP :

Bản sao một trong các hình thức Giấy phép hoặc giấy chứng nhận hoặc văn bản xác nhận, chấp thuận về kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện.

(Hiện hành, tại tiết a.4 điểm a khoản 2 Điều 28 Thông tư 80/2021/TT-BTC quy định gồm:

- Bản sao Giấy phép kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện;
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện;
- Văn bản của cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép đầu tư kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 10 Nghị định 209/2013/NĐ-CP (được sửa đổi tại khoản 6 Điều 1 Nghị định 100/2016/NĐ-CP .)

Thông tư 13/2023/TT-BTC có hiệu lực từ ngày 14/4/2023.



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**

## **Nghị định 10/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai**

Chính phủ ban hành Nghị định 10/2023/NĐ-CP về sửa đổi, bổ sung các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai. Theo đó, bổ sung Điều 18a Nghị định 44/2014/NĐ-CP quy định thời điểm tính thu tiền thuê đất đối với trường hợp được gia hạn sử dụng đất, điều chỉnh thời hạn sử dụng đất, như sau:

- Đối với trường hợp người sử dụng đất được cơ quan nhà nước có thẩm quyền gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng thì thời điểm tính thu tiền thuê đất là ngày đầu tiên của thời hạn thuê đất tiếp theo.
- Đối với trường hợp người sử dụng đất được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định điều chỉnh thời hạn sử dụng đất thì thực hiện như sau:
  - + Trường hợp sử dụng đất có nguồn gốc được Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê thì thời điểm tính thu tiền thuê đất là thời điểm Nhà nước quyết định điều chỉnh thời hạn sử dụng đất. Việc thu, khấu trừ, hoàn trả tiền thuê đất thực hiện theo quy định của pháp luật về thu tiền thuê đất;
  - + Trường hợp sử dụng đất có nguồn gốc được Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm thì thời điểm tính thu tiền thuê đất cho chu kỳ ổn định đơn giá thuê đất đầu tiên là thời điểm Nhà nước quyết định điều chỉnh thời hạn sử dụng đất để tính thu tiền thuê đất hàng năm.



**Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**

## **Nghị định 10/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai (tiếp)**

Ngoài ra, đối với trường hợp áp dụng các phương pháp định giá đất tại Điều 4 Nghị định 44/2014/NĐ-CP thì:

UBND cấp tỉnh có trách nhiệm ban hành quyết định phê duyệt giá đất cụ thể trong thời gian không quá 90 ngày kể từ ngày cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành quyết định giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cho phép chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê, gia hạn sử dụng đất, điều chỉnh thời hạn sử dụng đất.

Nghị định 10/2023/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 20/5/2023.



 **Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**



**Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á

## **Công văn số 12768/CTHN-TTHT sử dụng hóa đơn giá trị gia tăng (GTGT) cho chi nhánh hạch toán phụ thuộc**

Ngày 20/03/2023, Tổng Cục thuế, Cục thuế TP Hà Nội đã ban hành Công văn số 12768/CTHN-TTHT trả lời doanh nghiệp về việc sử dụng hóa đơn giá trị gia tăng (GTGT) cho chi nhánh hạch toán phụ thuộc. Về vấn đề này, căn cứ các quy định hiện hành, Cục Thuế TP Hà Nội có ý kiến như sau:

Doanh nghiệp, tổ chức kinh tế không thuộc đối tượng ngừng sử dụng hóa đơn theo quy định tại khoản 1 Điều 16 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP của Chính phủ đăng ký sử dụng hóa đơn điện tử thông qua tổ chức cung cấp dịch vụ hóa đơn điện tử theo quy định tại Khoản 1 Điều 15 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP.

Khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ, người bán phải lập hóa đơn để giao cho người mua theo quy định tại Khoản 1 Điều 4 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP.

Trường hợp Công ty có Chi nhánh là đơn vị phụ thuộc trực tiếp bán hàng đáp ứng điều kiện quy định tại Khoản 4 Điều 13 Thông tư số 80/2021/TT-BTC của Bộ Tài chính thì đơn vị phụ thuộc đăng ký sử dụng hóa đơn điện tử với cơ quan thuế quản lý đơn vị phụ thuộc. Trên hóa đơn thể hiện tên, địa chỉ, mã số thuế người bán là của đơn vị phụ thuộc.

Trường hợp đơn vị phụ thuộc không đăng ký sử dụng hóa đơn riêng thì khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ, đơn vị phụ thuộc sử dụng hóa đơn của Công ty làm căn cứ thanh toán cho người mua. Trường hợp người bán sử dụng nhiều mẫu hóa đơn điện tử trong cùng một loại hóa đơn thì sử dụng hai ký tự cuối để phân biệt các mẫu hóa đơn khác nhau trong cùng một loại hóa đơn, hai ký tự cuối trong ký hiệu hóa đơn là chữ viết do người bán tự xác định căn cứ theo nhu cầu quản lý theo hướng dẫn tại điểm b Khoản 1 Điều 4 Thông tư số 78/2021/TT-BTC của Bộ Tài chính.



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**

## **Nghị định 12/2023 về gia hạn thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân và tiền thuê đất**

Ngày 14/04/2023, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 12/2023/NĐ-CP gia hạn thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân và tiền thuê đất để hỗ trợ doanh nghiệp, người dân, thúc đẩy sản xuất kinh doanh. Tại Nghị định quy định thời gian gia hạn như sau:

Gia hạn 06 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng từ tháng 3 đến tháng 5 năm 2023 và quý I năm 2023, gia hạn 05 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 6 năm 2023 và quý II năm 2023, gia hạn 04 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 7 năm 2023, gia hạn 03 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 8 năm 2023; gia hạn 03 tháng đối với số thuế thu nhập doanh nghiệp tạm nộp quý I, quý II của kỳ tính thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2023; hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh thực hiện nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập cá nhân năm 2023 chậm nhất là ngày 30/12/2023; gia hạn 6 tháng đối với 50% số tiền thuê đất phát sinh phải nộp năm 2023.

Người nộp thuế thuộc đối tượng được gia hạn gửi Giấy đề nghị gia hạn nộp thuế và tiền thuê đất một lần cho toàn bộ số thuế, tiền thuê đất phát sinh trong các kỳ tính thuế được gia hạn cùng với thời điểm nộp hồ sơ khai thuế theo tháng (hoặc theo quý) theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Trường hợp Giấy đề nghị gia hạn không nộp cùng với thời điểm nộp hồ sơ khai thuế thì thời hạn chậm nhất là ngày 30 tháng 9 năm 2023.



**Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á





**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**



**Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á

## Công văn 20479/CTHN-TTHT về tính thuế TNCN đối với hoạt động cho thuê lại lao động

Ngày 14/04/2023, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 12/2023/NĐ-CP gia hạn thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân và tiền thuê đất để hỗ trợ doanh nghiệp, người dân, thúc đẩy sản xuất kinh doanh. Tại Nghị định quy định thời gian gia hạn như sau:

Gia hạn 06 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng từ tháng 3 đến tháng 5 năm 2023 và quý I năm 2023, gia hạn 05 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 6 năm 2023 và quý II năm 2023, gia hạn 04 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 7 năm 2023, gia hạn 03 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 8 năm 2023; gia hạn 03 tháng đối với số thuế thu nhập doanh nghiệp tạm nộp quý I, quý II của kỳ tính thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2023; hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh thực hiện nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập cá nhân năm 2023 chậm nhất là ngày 30/12/2023; gia hạn 6 tháng đối với 50% số tiền thuê đất phát sinh phải nộp năm 2023.

Người nộp thuế thuộc đối tượng được gia hạn gửi Giấy đề nghị gia hạn nộp thuế và tiền thuê đất một lần cho toàn bộ số thuế, tiền thuê đất phát sinh trong các kỳ tính thuế được gia hạn cùng với thời điểm nộp hồ sơ khai thuế theo tháng (hoặc theo quý) theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Trường hợp Giấy đề nghị gia hạn không nộp cùng với thời điểm nộp hồ sơ khai thuế thì thời hạn chậm nhất là ngày 30 tháng 9 năm 2023.



**TÀI CHÍNH  
DOANH NGHIỆP**



**Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á

## **Công văn số 20635/CTHN-TTHT hướng dẫn sử dụng hóa đơn và kê khai thuế tiền thù lao dịch vụ đấu giá**

Ngày 10/04/2023, Tổng Cục thuế - Cục thuế TP Hà Nội đã ban hành Công văn số 20635/CTHN-TTHT hướng dẫn sử dụng hóa đơn và kê khai thuế tiền thù lao dịch vụ đấu giá. Cục Thuế TP Hà Nội có ý kiến như sau:

Căn cứ các quy định hiện hành, trường hợp Trung tâm đấu giá tính thuế giá trị gia tăng theo phương pháp trực tiếp trên doanh thu thì khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ, Trung tâm phải lập hóa đơn để giao cho người mua theo quy định tại Khoản 1 Điều 4 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP của Chính phủ.

Trường hợp Trung tâm cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản thì thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng và chi phí đấu giá tài sản theo quy định tại Khoản 2 Điều 1 Thông tư số 108/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính, số thuế giá trị gia tăng phải nộp theo phương pháp tính trực tiếp trên giá trị gia tăng bằng tỷ lệ % nhân với doanh thu; doanh thu để tính thuế GTGT là tổng số tiền bán hàng hóa, dịch vụ thực tế ghi trên hóa đơn bán hàng đối với hàng hóa, dịch vụ chịu thuế GTGT bao gồm các khoản phụ thu, phí thu thêm mà cơ sở kinh doanh được hưởng theo quy định tại Khoản 2 Điều 13 Thông tư số 219/2013/TT-BTC của Bộ Tài chính.



**BẢO HIỂM**



**Liên hệ**

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á

## **Thông tư 01/2023/TT-BLĐTBXH mức điều chỉnh tiền lương và thu nhập tháng đã đóng BHXH**

Ngày 03/01/2023, Bộ Lao động Thương binh và Xã hội đã ban hành Thông tư 01/2023/TT-BLĐTBXH quy định mức điều chỉnh tiền lương và thu nhập tháng đã đóng BHXH.

Cụ thể, từ ngày 01/01/2023, tiền lương tháng đã đóng BHXH đối với NLĐ đóng BHXH bắt buộc quy định tại Khoản 1 Điều 1 Thông tư 01/2023/TT-BLĐTBXH được điều chỉnh theo công thức sau:

Tiền lương tháng đóng BHXH sau điều chỉnh của từng năm = Tổng tiền lương tháng đóng BHXH của từng năm x Mức điều chỉnh tiền lương đã đóng BHXH của năm tương ứng

Trong đó, tại khoản 1 Điều 2 Thông tư 01/2023/TT-BLĐTBXH quy định cụ thể về mức điều chỉnh tiền lương đã đóng BHXH của năm tương ứng từ trước năm 1995 đến năm 2023 (hay còn được gọi là hệ số trượt giá BHXH).

Đơn cử, đối với khoản tiền lương đã đóng BHXH trước năm 1995 thì có hệ số là 5,26 (tăng 0,16 so với mức điều chỉnh của năm 2022).

Thông tư 01/2023/TT-BLĐTBXH có hiệu lực kể từ ngày 20/02/2023.

## Liên hệ với chúng tôi

### **Ông Đỗ Quốc Việt**

Chủ tịch HĐQT ASAC Consultant  
P.Tổng Giám đốc ASA audit  
+84 919 858 626  
[vietsdq.audit@gmail.com](mailto:vietsdq.audit@gmail.com)

### **Ông Phạm Văn Biện**

Phó Tổng Giám đốc  
+84 943 388 828  
[phamvanbien2807@gmail.com](mailto:phamvanbien2807@gmail.com)

### **Ông Lê Đức Minh**

Phó Tổng Giám Đốc  
+84 915 025 044  
[leducminhkh@gmail.com](mailto:leducminhkh@gmail.com)

### **Ông Nguyễn Mạnh Hùng**

Phó Tổng Giám Đốc  
+84 931 236 226  
[hungnm.asa@gmail.com](mailto:hungnm.asa@gmail.com)

### **Cam kết dịch vụ**

ASA đã và đang thực hiện cung cấp các dịch vụ kiểm toán và tư vấn cho hàng trăm khách hàng hoạt động trên phạm vi toàn lãnh thổ Việt Nam thuộc nhiều lĩnh vực hoạt động. Với sự am hiểu về hệ thống luật pháp của Việt Nam cùng với thái độ làm việc nghiêm túc và sự hiểu biết sâu sắc về đặc điểm hoạt động kinh doanh của mỗi khách hàng, ASA cam kết sẽ mang đến những dịch vụ tốt nhất.

### **ĐỊA CHỈ LIÊN HỆ**

Số 262 Nguyễn Huy Tưởng, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: +84 24 3858 1122

Hotline: 09 7458 5626

Website: <http://asa-audit.com/>

Email: [kiemtoanasa@gmail.com](mailto:kiemtoanasa@gmail.com)

*Bản tin Thuế & Hải quan cho mục đích tham khảo chuyên môn, không phát hành hoặc bán trên thị trường*



### **Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á (ASA)**

Là một tổ chức tư vấn hợp pháp chuyên ngành Kiểm toán - Kế toán - Thuế - Tài chính, được thành lập và hoạt động theo Luật Doanh nghiệp, Giấy phép số 0102000577, cấp ngày 24 tháng 07 năm 2006 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội.

### **Nguyên tắc hoạt động**

"Độc lập, khách quan và bí mật nghề nghiệp"

### **Phương châm hoạt động**

"Uy tín và chất lượng là tiêu chí khẳng định thương hiệu ASA"

### **Slogan**

"Hướng tới sự phát triển bền vững"

### **Nhân sự ASA**

Đội ngũ nhận sự với phong cách chuyên nghiệp, có chiều sâu về kiến thức chuyên môn và kinh nghiệm nghề nghiệp, được đào tạo bài bản trong và ngoài nước, tốt nghiệp đại học và sau đại học chuyên ngành về kế toán, kiểm toán, tài chính, ngân hàng, chứng khoán, bảo hiểm, kinh tế xây dựng và luật học.

© 2023 Công ty TNHH Kiểm toán Châu Á